

MICROFICHE ETABLI A PARTIR DE
L'UNITE DOCUMENTAIRE
N

جديدة منجزة حسب الوثيقة
رقم :

9 2 - 3 6 8

ROYAUME DU MAROC

المملكة المغربية

المركز الوطني للتوثيق
CENTRE NATIONAL DE DOCUMENTATION

SERVICE DE REPROGRAPHIE
ET IMPRIMERIE

B.P. 826 RABAT



مصلحة الطباعة والتصوير
ص. ب. 826 الرباط

F

1

MAROC

92-0368

المملكة المغربية
المركز الوطني للتوثيق
مصلحة النماذج و الاستشارات
رقم
AL-368 تاريخ 19/02/92

ZONE INDUSTRIELLE DE SIDI BOUZEKRI

La Préfecture d'AL ISMAILIA, en collaboration avec la ville de Meknès et l'ERAC/Centre Sud a aménagé une importante zone industrielle à Meknès, la zone industrielle de SIDI BOUZEKRI. Une journée d'information et de promotion de cette zone était organisée le 26 février.

Sur 35 ha, la zone industrielle de Sidi Bouzekri propose aux investisseurs un large choix de lots parfaitement équipés, destinés aux activités de 2ème et 3ème catégories (les secteurs des textiles et cuirs ou agro-industrie).

* La commercialisation porte sur le programme suivant :

Superficie des lots (m ²)	Nbre de lots	Surface cumulée nette (m ²)
1000 à 2000	51	79.552
2001 à 5000	32	90.264
5001 à 10 000	13	73.921
> 10 000	3	31.507
TOTAL	99 lots	27,52 ha

* L'affectation prévisionnelle des lots est ainsi programmée :

Secteur d'activité	Nombre de lots
Textile et cuirs	29
Agro-industrie	3
IMME	11
Matériaux de construction	19
Divers	36
Total	98

AVANTAGES DE LA ZONE III

La zone industrielle de Sidi BOUZEKRI est située en zone III et selon le code des investissements industriels, cette zone offre de nombreux avantages :

Bénéficiaires

- Les entreprises industrielles
- Les P.M.I.
- Les entreprises à caractère industriel
- Les entreprises de services liées à l'industrie

Formalités

Pour bénéficier des avantages du code des investissements industriels, le programme d'investissement doit être visé conforme aux dispositions en vigueur sur les investissements industriels par la Délégation du Commerce et de l'Industrie.

Le dossier comprend :

- le programme d'investissement en 20 exemplaires,
- le registre du commerce,
- les factures proforma,
- le bilan en cas d'extension.

Avantages

1 - Exonérations fiscales :

- exonération du droit d'importation sur les matériels, outillages et biens d'équipements importés,
- remboursement du Prélèvement Fiscal à l'Importation (P.F.I.) pour les entreprises qui exportent tout ou une partie de leurs productions,
- exonération de la T.V.A.,
- exonération de l'impôt sur les patentes pendant les cinq premières années,
- réduction de 50% de l'impôt sur les bénéfices professionnels pendant les cinq premières années consécutives à la création ou à l'extension, ou application des amortissements accélérés dans la limite du double des taux admis,
- constitution en franchise de l'I.B.P. d'une provision pour la réalisation directe ou participation au capital des entreprises industrielles créées dans les zones III et IV.

2 - Enregistrement et timbre :

- droit d'apport en société rapporté à 0,50%
- exonération du droit d'enregistrement pour l'acquisition à titre onéreux de terrains destinés à la réalisation du projet industriel.

3 - Primes :

- les P.M.I. reçoivent 5000 Dh pour chaque emploi stable créé,
- prise en charge jusqu'à 50% du coût du terrain affecté à la réalisation du projet industriel au prorata du nombre d'emplois créés.

4 - Réglementation - Changes :

Garantie de transfert :

- des bénéfices nets d'impôts distribués aux non-résidents,
- du produit réel de cession lorsque l'investissement est réalisé par un étranger.

INFRASTRUCTURE DE BASE

Transport routier

De par sa position géographique, la Wilaya de Meknès constitue un trait d'union entre le Nord et le Sud du Royaume ainsi que l'Est et l'Ouest ce qui explique l'importance du réseau routier, qui s'étale sur 1 708 km, dont 16,45% des Routes Principales sont revêtues à 100%.

Le parc des véhicules de transport en commun autorisés est de 83 autocars basés à Meknès en plus de 58 transitants.

Le parc des camions agréés est de 141 véhicules d'une capacité totale de 2.409 tonnes.

En 1991, le tonnage total transporté a été de 340.019 T.

Tarifs pratiqués par l'agence locale de l'ONT :

Catégorie	Nature de la voie	Prix unitaire (en Dh/Tx Km)
1	Route de plaine	0,5792
2	Route moyennement accidentée/ piste facile	0,6950
3	Route de montagne/piste de moyenne difficulté	0,8688
4	Piste difficile/piste de montagne	0,9846
5	Piste très difficile	1,3052

Postes et télécommunications

- centraux de télex	:	2
- taxiphones	:	109
- bureaux de postes	:	14
- abonnés au télex	:	223
- agences postales	:	18
- abonnés au téléphone	:	21.730
- guichets annexes	:	3
- centraux téléphoniques	:	6

Les frais de branchement d'une ligne téléphonique comportent :

- installation : 1.012,45 Dh y compris TVA
- abonnement : 22,50 Dh/mois

Le branchement d'une ligne de télex est soumis au paiement de la redevance d'abonnement hors consommation :

- appareil ONPT : 1200 Dh/mois y compris l'entretien
- appareil privé : 150 Dh/mois, l'entretien est assuré par l'installateur privé.

Transport ferroviaire

La Wilaya dispose de dix gares : Bab Tisra, Oued Rommane, Sidi M'Barek du Rdome, Ain Kerma, Ouezira, Meknès El Amir Abdélkader, Sebâa Aïoune, Poste des Basaltes, Ain Taoujdate.

Trafics :

- trafic voyageurs : 1.387.707 en 1991 contre 1.650.551 en 1990,
- marchandises : 841.682 T en 1991 contre 771.066 T en 1990,
- taxe de transport : calculée en fonction des barèmes propres à chaque marchandise ou groupe de marchandises.

Barème	1	2	3	4
Prix unitaire (en Dh/T x km)	0,378	0,340	0,292	0,251

Electricité et eau

Production et distribution d'eau potable : la ville de Meknès est alimentée par 4 sources et 6 forages de l'ONEP, et possède 5 réservoirs d'une capacité de stockage de 45.000 m³.

- longueur du réseau : 443 km
- volume annuel produit : 33.000.000 m³
- volume annuel distribué : 22.000.000 m³

Pour résoudre le problème d'approvisionnement de la Wilaya en eau potable à moyen et long terme, le projet de construction d'un barrage sur Oued Meknès est en cours d'étude : cette réalisation permettrait ainsi l'irrigation de 8.800 ha.

Distribution d'électricité : la consommation industrielle d'électricité a été chiffrée en 1990 à 144,51 GWh, en augmentation de 6,79% par rapport à 1989, représentant ainsi 57,94% de la consommation totale d'électricité dans la Municipalité de Meknès.

RESSOURCES HUMAINES

Population

La Wilaya de Meknès compte près de 751.600 habitants dont 62,9% résident en milieu urbain.

La population active représente 47,4% pour la population âgée de 15 ans et plus. L'effectif total des actifs avoisine 127.600 personnes.

Enseignement

Dans ce secteur, Meknès abrite l'Académie Royale Militaire, l'Ecole Nationale d'Agriculture et l'Université Moulay Ismaïl (6.934 étudiants à la Faculté des Sciences et 5.640 à la Faculté des Lettres).

Formation professionnelle

La Wilaya de Meknès compte 6 établissements de formation (ITA/CQP/CFP) avec un effectif de 1.559 élèves, poursuivant leur formation à différents niveaux dans les secteurs d'activité suivants :

- Génie électrique
- Génie mécanique
- Génie civil
- Secteur tertiaire
- Textile, confection, cuir.

A travers ces établissements de formation, l'OFPPT propose également aux entreprises les prestations suivantes :

- des actions de formation continue sous forme de :
 - . séminaires inter- ou intra- entreprises,
 - . stages de perfectionnement technique,
 - . cours du soir.
- des stages par unités mobiles
- des actions spécifiques d'assistance conseil en :
 - . gestion des ressources humaines
 - . finance, en particulier pour les PME
 - . maintenance industrielle
- une aide financière à la formation en entreprise.

Pour de plus amples précisions contacter :

WILAYA DE MEKNES - Place Abdelaziz Ben Driss (Division Economique et Sociale) - MEKNES - Tél. : 52.28.31 à 35 - Poste 214 ou 215 - Fax : 52.09.88.

PREFECTURE AL ISMAILIA - Quartier Agdal (Division Economique et Sociale) - MEKNES - Tél. : 53.10.53/ 53.35.84/ 53.13.21 - Fax : 53.15.33.

MUNICIPALITE DE MEKNES - Place Administrative (Service des Plans) - MEKNES - Tél. : 52.28.81 à 85.

CHAMBRE DE COMMERCE ET DE L'INDUSTRIE - Sahat Abdelaziz Ben Driss - B.P. 325 - MEKNES - Tél. : 52.12.72 / 51.09.37

ETABLISSEMENT REGIONAL D'AMENAGEMENT ET DE CONSTRUCTION DE LA REGION CENTRE-SUD - Rue Ibn Sina - MEKNES - Tél. : 52.17.07 / 52.06.07 / 52.27.02 / 52.26.95 / 52.26.32 / 52.26.27 - Fax : 51.04.40 - Tlx : 42.123

DELEGATION REGIONALE DU COMMERCE ET DE L'INDUSTRIE - Place Al Wahda Al Ifriquia - B.P. 544 - MEKNES - Tél. : 52.12.39/52.28.70 - Tlx : 42.119.

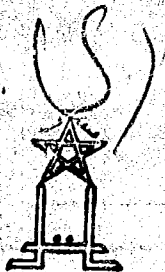
BORDEREAU DE SAISIE

59799

AR

C.N.D

MAROC



ISN	
NONAT A 110	
NAC A 090	92-0368
CODBI A 121	
COTRA A 122	

TYPREL A 141	T	G	S	R
NOAP A 142				
NACAP A 143				

CODUD																					
INDEX A 010	043110																				
NAME A 020																					
STATUT A 150	C	D																			
PAYS PROD. A 160	MA																				
TYPE BIBL. A 171	J																				
INDICATEURS BIBLIOGRA- PHIQUES																					
REUNION																					
DICIONNAIRE																					
DONNEES NUMERIQUES																					
THESE																					
TEXTE LEGISLATIF																					
BIBLIOGRAPHIE																					
CARTES INCLUSES																					
RESUME																					
NON CONVEN- TIONNEL																					
A 172	K	L	N	U	W	Z	Y	E	V	R											

NIVUD A 131	M	C	NIVSO A 132	M	C	S
----------------	---	---	----------------	---	---	---

UNITE DOCUMENTAIRE (A/M)	A 120 AUTEUR ET AFFIL	
	A 220 COLLEC- TIVITE AUTEUR	
	A 230 TITRE UD	Zone industrielle de Sidi Bouzekri.
	A 240 A 250	TITRES TRADUITS Utiliser le bordereau 2 : données complémentaires

SOURCE : DOCUMENT GNERIQUE (M/C/S)	A 310 AUTEUR	
	A 320 COLLEC- TIVITE AUTEUR	
	A 330 TITRE DOCUM GENER	
	A 340	TITRE GNERIQUE . . . utiliser le bordereau 2 : données complémentaires
	A 410 TITRE PUBLIC EN SERIE	Conjoncture : revue de la Chambre Française de Commerce et d'Industrie du Maroc
	A 420 VOLNUM	no. 674
	A 430 ISSN	0.8.5.4-0.2.6.4

NOTES D'INDEXATION

DAT D 100	
DATSA	
D 110	
DATMI	
D 120	

--

A 540 LGEUD	Fr.	A 560 LANRES	
A 611 NEDIT	Sini		
A 612 VEDIT		A 613 CPEDI	: -:-
A 620 DATE	Mars 1992	A 630 ANNEE	1:9:9:2
A 641 COLLP	P. 13-17	A 642 COLLN	table
A 650 NODOC			
A 660 ISBN		A 670 EDITN	
A 711 REUNN			
A 712 REUNV		A 713 REUNP	: A 714 REIND
A 720 THESE			
A 730 THESE	Brevet : utiliser le bordereau 2 : "Données complémentaires"		
A 740 Projet			
A 810 DISPO		A 820 NOTES	

ZONES B ET C

B 110 ISO COGEO																			
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

B 120 à B 170 : utiliser le Bordereau 2

B 210 - DESC:

/ ZONE INDUSTRIELLE / , / PROVINCE DE
/ MEKNES / , / EQUIPEMENT DU TERRITOIRE / ,
/ AMENAGEMENT DU TERRITOIRE / , / BENEFICIAIRES /

B 320-RESUM

présentation de la zone industrielle de
Sidi Bouzhari, son aménagement, ses avantages et
ses bénéficiaires, ainsi que son infrastructure
de base, tel le transport routier, les postes
et Télécommunication, etc.

MAROC - Codes spécifiques

C 410 GEO	K.A.I.S.																		
C 420 GLG																			
C 430 HYL																			
C 440 STR																			
C 450 BOT																			
C 460 CHR																			
C 470 OFF																			
C 480 STAT																			

التوثيق
التوثيق
التوثيق

رقم التوثيق 92-368
التوثيق

FIN

النهاية

9

مشاهد

VUES